

**mobiliare**

alcuni lotti  
 dell'Asta Giudiziarie OnLine con inizio  
 iscrizioni il **2/09/2022**  
 termine offerte:

**dal lotto 1A al lotto 50A**  
**sabato 24/09/2022 alle h 21.00;**

**dal lotto 51A al 130A;**  
**domenica 25/09/2022 alle h 21.00;**

**dal lotto 131A al 180A;**  
**lunedì 26/09/2022 alle h 19.30;**

**N.B.:** i lotti con dicitura **VSP** sono ubicati  
 presso il luogo di custodia diverso dai locali  
 dell'Istituto Vendite Giudiziarie Marche

Il catalogo di asta mobiliare è **DIVISO** in colori:

- **GIALLO** dal lotto 1A al lotto 50A;

- **ARANCIONE** dal lotto 51A al lotto 130A

- **VERDE** dal lotto 131A al lotto 180A

per facilitare la consultazione del termine  
 entro il quale dovrà esser versata l'offerta.



**immobiliare**

alcuni lotti  
 dell'Asta giudiziaria del  
**14,15 e 28 settembre 2022**

termine presentazione offerte:  
**13 e 14 settembre 2022**  
**e 27 settembre 2022**



**TAVOLO RIUNIONI**  
 3,20 X 1,60 mt circa

€ 330



**CONGELATORE A POZZETTO**

€ 25



**LEVIGATRICE MANUALE**  
 SPGb - matricola 1301

**OFFERTA LIBERA**



**MACCHINA DA CUCIRE**  
 marca Rimoldi

€ 65



**ATTREZZATURA PER GELATERIA**  
 vaschette per gelato, 20 palette per gelato, ecc

**OFFERTA LIBERA**



**GIACCA MOTO in pelle**  
 da uomo - marca "Mtech" - tg. 48

€ 35



**CASCO** marca "Givi"  
 modello Jet - tg. JL

€ 25



**DIPINTO OLIO SU TELA**  
 G. Julitti - misure 70 x 100 cm

**OFFERTA LIBERA**



**AUTOVETTURA FIAT PUNTO**  
 cc 1248 - kw 51 - gasolio

€ 290

**TUTTE LE VENDITE** immobiliari, mobiliari, esattoriali, demaniali e l'elenco  
 completo dei beni in asta sono visionabili sul portale: [www.ivgmarche.it](http://www.ivgmarche.it)



**VILLA CON TERRENO**  
 MONDOLFO, LOC. MAROTTA (PU)

data ASTA: 14 settembre 2022

LOTTO UNICO: villa singola e su un terreno della  
 superficie commerciale rispettivamente di  
 510,07 mq e 1.200,00 mq, siti nel Comune di  
 Mondolfo, località Marotta, Via Paolo Giacometti  
 n. 7. Trattasi di villa indipendente con giardino  
 esclusivo e poco lontana dal mare.

prezzo base d'asta **€ 486.400,00**  
 rif. fallimento 26-5/18 - Tribunale di PESARO



**MAGAZZINI E LABORATORI**  
 SALTARA (PU)

data ASTA: 15 settembre 2022

LOTTO 10: Porzioni di fabbricato a destinazione  
 produttiva (magazzini e laboratori) della  
 superficie commerciale complessiva di 675,68  
 mq, siti nel Comune di Saltara (PU). I fabbricati  
 sorgono in un'area caratterizzata dalla presenza  
 di edifici a destinazione produttiva ed è posta in  
 prossimità della strada SS73bis E78.

prezzo base d'asta **€ 56.812,00**  
 rif. fallimento 824/12 - Tribunale di URBINO



**SALA BALLO, RISTORANTE, SALA**  
**CONFERENZE E AMPIO SCOPERTO**  
 TAVOLETTO (PU)

data ASTA: 28 settembre 2022

LOTTO UNICO: Unità immobiliare costituita da un'ampia  
 struttura di un piano seminterrato ed un piano fuori terra,  
 destinata a sala da ballo, ristorante, sala conferenze  
 ed un ampio scoperto esclusivo in parte destinato  
 a parcheggi e a verde, sul quale, in prossimità del  
 fabbricato sono stati edificati un gazebo ed una piscina,  
 sita nel Comune di Colli al Metauro (PU), sezione  
 Serrungarina, in Via Cartoceto n.1/B.

prezzo base d'asta **€ 1.173.938,00**  
 rif fallimento 10/20 - Tribunale di PESARO



VSP

LOTTO 1A

CONDENSATORE/RIFASATORE G3

OFFERTA LIBERA



IVG MARCHE

LOTTO 2A

TAVOLO RIUNIONI  
3,20 x 1,60 mt circa

€ 330



IVG MARCHE

LOTTO 3A

ARREDO VARIO DA UFFICIO  
scrivania, sedie, cassettiere, ecc

€ 416



IVG MARCHE

LOTTO 4A

FORNELLETTO/GRIGLIA  
marca Dolce Vita a gas

€ 79



VSP

LOTTO 5A

CONGELATORE AD UN'ANTA

€ 99



VSP

LOTTO 6A

MACCHINA DEL GHIACCIO  
marca Simag

€ 90



VSP

LOTTO 7A

VIDEOPROIETTORE E TENDA A RULLO

€ 108



IVG MARCHE

LOTTO 8A

GIRARROSTO VERTICALE  
su ruote

€ 39



VSP

LOTTO 9A

2 TAVOLI RETTANGOLARI  
in legno chiaro

€ 30



VSP

LOTTO 10A

60 SEDIE CIRCA

€ 600



VSP

LOTTO 11A

ATTREZZATURA DA RISTORAZIONE  
ED INFORMATICA

€ 236



VSP

LOTTO 12A

ARREDO ED ATTREZZATURA RISTORAZIONE

€ 355



VSP

LOTTO 13A

ARREDO VARIO  
scaffalature, microonde, porta bottiglie, ecc

€ 144



IVG MARCHE

LOTTO 14A

37 SEDIE CON SCHIENALE ARROTONDATO

€ 185



VSP

LOTTO 15A

ARREDO VARIO  
separè - tenda da esterno - 6 pedane

€ 69



IVG MARCHE

LOTTO 16A

STAMPANTE HP  
modello Office Jet PRO 7720

€ 13



VSP

LOTTO 17A

ATTREZZATURA PER ESPOSIZIONE VINI  
+ 2 deumidificatori

€ 1.025



VSP

LOTTO 18A

CONGELATORE PICCOLO

€ 35



VSP

LOTTO 19A

CENTRALINA TELEFONICA

€ 45



IVG MARCHE

LOTTO 20A

12 SEDIE  
schienale alto rettangolare

€ 60



**BARBECUE "Discovery"**  
sprovvisto di bombola

€ 95



**CONGELATORE A POZZETTO**

€ 25



**PULITORE FONDO PISCINA**  
marca "Dolphin"

€ 145



**FORBICIONE DA POTATURA**

€ 45



**AUTOCARRO RENAULT TRAFFIC**  
isotermico - cc 1995 - kw84 - gasolio  
**OFFERTA LIBERA**



**STOVIGLIE VARIE**  
coppette in ceramica, piatti, vassoi, ecc

€ 3.500



**ATTREZZATURA per ristorazione**  
stoviglie varie, contenitori, pentole, ecc

€ 6.000



**STOVAGLIERIA E MINUTERIE**  
tazze, tazzine, sottopiatte, cestelli, ecc

€ 6.000



**STAMPANTE "Canon"**  
modello MG2550S

**OFFERTA LIBERA**



**FORNO ESSICAZIONE**  
a raggi infrarossi marca Giadina

**OFFERTA LIBERA**



**VELATRICE A TESTA SINGOLA**  
marca Sorbini - modello TM/95/IE

**OFFERTA LIBERA**



**FORNO ESSICAZIONE**  
marca Giadina - modello 1400/3

**OFFERTA LIBERA**



**LEVIGATRICE marca "Costa"**  
modello 81/CT - matricola 9408088A1

**OFFERTA LIBERA**



**CABINA PER VELO**  
smontata - marca Coma

**OFFERTA LIBERA**



**VELATRICE A DUE TESTE**  
marca Sorbini - modello TM/95/2E

**OFFERTA LIBERA**



**TUNNEL APPASSIMENTO**  
30 m - con cabina - marca Coma

**OFFERTA LIBERA**



**LEVIGATRICE MANUALE**  
marca SPG - matricola 1301

**OFFERTA LIBERA**



**LEVIGATRICE MANUALE**  
marca SPG - matricola 3342/8301

**OFFERTA LIBERA**



**RAFFREDDATRICE ARTIGIANALE**

**OFFERTA LIBERA**



**IMPIANTI DI RISCALDAMENTO**  
condizionatore con caldaia

**OFFERTA LIBERA**



**LOTTO 41A**  
**IMPIANTO DI ASPIRAZIONE**  
 composto da tubature interne, ecc  
**OFFERTA LIBERA**



**LOTTO 42A**  
**14 COLONNE PER EROGAZIONE BIRRA**  
 € 1.015



**LOTTO 43A**  
**18 COLONNE PIGALLE**  
 per erogazione birra  
 € 1.085



**LOTTO 44A**  
**VARI ATTACCHI PER EROGAZIONE BIRRA**  
 € 2.737



**LOTTO 45A**  
**42 COLONNE PER EROGAZIONE BIRRA**  
 € 1.207



**LOTTO 46A**  
**48 COLONNE PER EROGAZIONE BIRRA**  
 € 1.785



**LOTTO 47A**  
**POMPE PER EROGAZIONE VINO**  
 € 263



**LOTTO 48A**  
**2 CONDIZIONATORI**  
**OFFERTA LIBERA**



**LOTTO 49A**  
**VARIE POMPE PER EROGAZIONE BIRRA**  
 € 1.166



**LOTTO 50A**  
**VARI ATTACCHI PER EROGAZIONE BIBITE**  
 € 979



**LOTTO 51A**  
**PISTOLE PER EROGAZIONE BEVANDE**  
**OFFERTA LIBERA**



**LOTTO 52A**  
**VARIE COLONNE PER EROGAZIONE BIRRA**  
 € 1.050



**LOTTO 53A**  
**RUBINETTI OLTRE A MANOMETRI**  
 € 2.678



**LOTTO 54A**  
**VARI MANOMETRI OLTRE COLONNE**  
 € 588



**LOTTO 55A**  
**4 DOPPI LAVELLI**  
 € 98



**LOTTO 56A**  
**RACCOGLI GOCCE OLTRE A BASI**  
 € 623



**LOTTO 57A**  
**VARI RACCOGLIGOCCE**  
 € 1.015



**LOTTO 58A**  
**BOX PARTY CELLA FRIGO 4 VIE DA 40 FUSTI**  
 € 1.750



VARI POZZETTI E CONGELATORE

€ 805



BANCO CALDO A 3 VIE

€ 1.260



3 BANCHI QUADRATI  
5 vie per stand

€ 1.575



BANCO CON MOTORE TURBO

€ 700



2 BANCHI A 4 VIE

€ 840



144 FUSTI COCA-COLA

€ 2.870



FOTOCOPIATRICE MULTIFUNZIONE

€ 210



MACCHINA DA CUCIRE  
marca Brother - modello DB2-B755-103A

€ 65



MACCHINA DA CUCIRE  
marca Durkopp

€ 65



MACCHINA DA CUCIRE  
marca Rimoldi

€ 65



MACCHINA DA CUCIRE  
macchina Rimoldi 027

€ 65



MACCHINA DA CUCIRE  
marca Rimoldi

€ 65



MACCHINA DA CUCIRE  
marca Rimoldi

€ 65



MACCHINA DA CUCIRE  
marca Columbia

€ 65



MACCHINA DA CUCIRE  
marca Brother

€ 65



MACCHINA DA CUCIRE  
marca Juki

€ 65



MACCHINA DA CUCIRE  
marca Union Special

€ 65



IMPIANTO PANNELLO SOLARE  
boiler acqua calda

€ 445



ARREDO E ATTREZZATURA DA UFFICIO  
scaffalatura - impianto antifurto - scrivanie- ecc

€ 2.700



ARREDO E ATTREZZATURA DA UFFICIO  
poltrone - 2 torrette pc - aspirapolvere

€ 37



VSP

LOTTO 79A

**ATTREZZATURA VARIA**

tubature - armadi - pinali - convettore - ecc

€ 354



IVG MARCHE

LOTTO 80A

**2 PORTACONI VARIE FATTEZZE**

OFFERTA LIBERA



IVG MARCHE

LOTTO 81A

**BANCO LEGNO**

con 2 cassetti

OFFERTA LIBERA



VSP

LOTTO 82A

**IMPIANTO CONDIZIONAMENTO**

con macchina esterna e split interno

OFFERTA LIBERA



IVG MARCHE

LOTTO 83A

**ATTREZZATURA PER GELATERIA**

vaschette per gelato - 20 palette - vasi - ecc

OFFERTA LIBERA



IVG MARCHE

LOTTO 84A

**ILLUMINAZIONI PER BAR**

lampada a soffitto - faretti incassati - telecamere, ecc

OFFERTA LIBERA



VSP

LOTTO 85A

**ARREDAMENTO INFORMATICAUFFICIO**

scrivania - scaffali - sedie - calcolatrice - ecc

€ 32



VSP

LOTTO 86A

**ATTREZZATURA PER VERNICIATURA FINESTRE**

rulliere - ceste - carrelli - bascula - ecc

€ 280



VSP

LOTTO 87A

**MACCHINARI DISMESSI E RIMANENZE FERROSE**

rulliere - troncatrici - transpallet - ecc

€ 672



VSP

LOTTO 88A

**CALDAIA marca Riello**

€ 20



VSP

LOTTO 89A

**ARREDO UFFICIO**

2 tavoli legno - mobile - poltroncina

€ 18



VSP

LOTTO 90A

**ARREDO E INFORMATICA DA UFFICIO**

scaffali - classificatori - sedie - poltroncina - ecc

€ 194



VSP

LOTTO 91A

**ATTREZZATURA VARIA**

armadio - monitor - poltroncina - ecc

€ 31



VSP

LOTTO 92A

**ATTREZZATURA VARIA PER LA**

LAVORAZIONE DEL LEGNO

€ 428



VSP

LOTTO 93A

**LINEA DI VERNICIATURA PER PORTE**

con 2 rulli e 3 cappe aspiranti

€ 1.640



VSP

LOTTO 94A

**FORNO A RIPIANI**

PER LINEA LUCIDATURA

€ 1.600



VSP

LOTTO 95A

**STRETTOIO MONTAGGIO TELAI PORTE**

+ ATTREZZATURA VARIA

€ 244



VSP

LOTTO 96A

**RIMANENZE DI MATERIE PRIME E**

SEMILAVORATI PER PRODUZIONE PORTE

€ 7.959



VSP

**LOTTO RITIRATO**

SEGHETTO ELETTRICO E

LUCIDATRICE ELETTRICA

OFFERTA LIBERA



IVG MARCHE

LOTTO 98A

**QUADRO raffigurante scena**

notturna - firma "Fantuzzi"

€ 950



**QUADRO** raffigurante scena notturna  
firma "Fantuzzi"

€ 1.250



**3 MACCHINARI PER LA LAVORAZIONE DEL LEGNO**

€ 5.000



**QUADRO** autore "Ciarrocchi"  
dimensioni 80 x 60 cm

€ 875



**QUADRO** autore "Ciarrocchi"  
dimensioni 50 x 60 cm

€ 950



**SERIGRAFIA** autore "Ciarrocchi"  
dimensioni 50 x 60 cm

€ 75



**ABBIGLIAMENTO VARIO UOMO/DONNA**  
piumini d'oca - giacche - abiti classici, ecc

€ 701



**147 TITOLI PAC (ordinari)**

€ 15.175



**PANTALONE MOTO**  
marca "Rev'it" - tg. 40 - da donna

€ 30



**PANTALONE MOTO**  
marca "Rev'it" - tg. XL

€ 30



**PANTALONE MOTO**  
marca "Spidi" - tg. L - da donna

€ 30



**PANTALONE MOTO**  
in tessuto - marca "Spidi" - tg. L

€ 30



**PANTALONE MOTO**  
in tessuto - marca "Rev'it" - tg. XXL

€ 30



**PANTALONE MOTO**  
in tessuto - marca "Spidi" - tg. M

€ 30



**PANTALONE MOTO**  
in tessuto - marca "Rev'it" - tg. XXL

€ 30



**PANTALONE JEANS**  
marca "Spidi Denim" - tg. 29

€ 30



**PANTALONE JEANS**  
marca "Spidi Denim" - tg. 24

€ 30



**3 GIACCHE**  
marca "Tucano Urbano" - tg. 40

€ 104



**2 GIACCHE**  
marca "Rev'it" - tg. M e tg. XXL

€ 69



**PANTALONE MOTO**  
marca "Spidi" - tg. M - da donna

€ 30



**3 GIACCHE**  
taglia M

€ 104



LOTTO 119A

IVG MARCHE

3 GIACCHE marca "Tucano Urbano"  
due tg. 42 e una tg. 40

€ 104



LOTTO 120A

IVG MARCHE

GIACCA MOTO in pelle  
da donna - marca "Rev'it" - tg. 34

€ 35



LOTTO 121A

IVG MARCHE

GIACCA MOTO in pelle  
da uomo - marca "Mtech" - tg. 48

€ 35



LOTTO 122A

IVG MARCHE

GIACCA MOTO in tessuto  
da uomo - marca "Rev'it" - tg. S

€ 35



LOTTO 123A

IVG MARCHE

GIACCA MOTO in tessuto  
da uomo - marca "Tucano Urbano" - tg. 52/XL

€ 35



LOTTO 124A

IVG MARCHE

GIACCA MOTO in tessuto  
da uomo - marca "Rev'it" - tg. 38

€ 35



LOTTO 125A

IVG MARCHE

GIACCA MOTO in tessuto  
da donna - marca "Rev'it" - tg. 38

€ 35



LOTTO 126A

IVG MARCHE

GIACCA MOTO in tessuto  
da uomo - marca "Tucano Urbano" - tg. 52/XL

€ 35



LOTTO 127A

IVG MARCHE

GIACCA MOTO in tessuto  
da uomo - marca "Tucano Urbano" - tg. 50/L

€ 35



LOTTO 128A

IVG MARCHE

GIACCA MOTO in tessuto  
da uomo - marca "Tucano Urbano" - tg. 48/M

€ 35



LOTTO 129A

IVG MARCHE

4 GIACCHE  
diverse marche e taglie

€ 138



LOTTO 130A

IVG MARCHE

CASCO marca "Givi"  
modello Jet - tg. XS

€ 25

CATALOGO ASTA ONLINE - inizio iscrizioni il 3 settembre 2022 e termine gara alle ore 19:30 del 26 settembre 2022



LOTTO 131A

IVG MARCHE

CASCO marca "Givi"  
modello Jet - tg. JM

€ 25



LOTTO 132A

IVG MARCHE

CASCO marca "Givi"  
modello Jet - tg. JM

€ 25



LOTTO 133A

IVG MARCHE

CASCO marca "Givi"  
modello Jet - tg. JL

€ 25



LOTTO 134A

IVG MARCHE

CASCO marca "Givi"  
modello Jet - tg. JL

€ 25



LOTTO 135A

IVG MARCHE

CASCO marca "Givi"  
modello Jet - tg. S

€ 25



LOTTO 136A

IVG MARCHE

CASCO marca "Givi"  
modello Jet - tg. JM

€ 25



LOTTO 137A

IVG MARCHE

CASCO marca "Givi"  
modello Jet - tg. JL

€ 25



LOTTO 138A

IVG MARCHE

CASCO marca "Givi"  
modello Jet - tg. JM

€ 25



CASCO marca "Givi"  
modello Jet - tg. JM

€ 25



CASCO marca "Givi"  
modello integrale - tg. JL

€ 25



CASCO marca "Givi"  
modello Jet - tg. S

€ 25



CASCO marca "Givi"  
modello integrale - tg. JM

€ 25



CASCO marca "Givi"  
modello integrale - tg. YL

€ 25



CASCO marca "Givi"  
modello integrale - tg. XS

€ 25



CASCO marca "Givi"  
modello integrale - tg. JM

€ 25



CASCO marca "Givi"  
modello Jet - tg. S

€ 25



CASCO marca "Givi"  
modello integrale - tg. JL

€ 25



CASCO marca "Givi"  
modello integrale - tg. JM

€ 25



LETTINO IN LEGNO PER MASSAGGI

€ 75



LETTINO IN LEGNO PER MASSAGGI

€ 75



MACCHINA PRESSOTERAPIA

€ 495



LASER PER LA DEPILAZIONE

€ 900



DUE FRIGORIFERI marca "Costart"

€ 180



CAPPA IN ACCIAIO INOX

€ 60



GRATTUGIA ELETTRICA  
marca "Omega"

€ 80



ARMADIETTO  
misure 40 x 60 x 180 cm

€ 90



FRIGO VERTICALE marca "Foster"  
in acciaio inox

€ 240



5 ARMADIETTI/SPOGLIATOI

€ 70



**LOTTO 159A**  
**11 KG CIRCA DI MATERIALE DICHIARATO RAME**  
**OFFERTA LIBERA**



**LOTTO 160A**  
**PC PORTATILE - DUE CELLULARI**  
**OFFERTA LIBERA**



**LOTTO 161A**  
**TV marca Sony**  
 50 pollici  
**OFFERTA LIBERA**



**LOTTO 162A**  
**DIPINTO OLIO SU TELA**  
 G. Iulitti - misure 70 x 100 cm  
**OFFERTA LIBERA**



**LOTTO 163A**  
**DIPINTO OLIO SU TELA**  
 G. Iulitti - misure 70 x 100 cm  
**OFFERTA LIBERA**



**LOTTO 164A**  
**DIPINTO OLIO SU TELA**  
 G. Iulitti - misure 70 x 100 cm  
**OFFERTA LIBERA**



**LOTTO 165A**  
**DIPINTO OLIO SU TELA**  
 G. Iulitti - misure 70 x 100 cm  
**OFFERTA LIBERA**



**LOTTO 166A**  
**DIPINTO OLIO SU TELA**  
 G. Iulitti - misure 70 x 100 cm  
**OFFERTA LIBERA**



**LOTTO 167A**  
**ARREDO BAR**  
 2 tavolini - 28 sedie - macchina fabbrica ghiaccio  
**€ 330**



**LOTTO 168A**  
**GRU completa di ruote smontata - marca "Comedil"**  
**€ 238**



**LOTTO 169A**  
**TELA E COPPIE DI VETRI per vetrina**  
**€ 1.310**



**LOTTO 170A**  
**BICICLETTA**  
**OFFERTA LIBERA**



**LOTTO 171A**  
**SILOS IN ACCIAIO**  
**€ 6.880**



**LOTTO 172A**  
**9 TITOLI PAC**  
**€ 1.872**



**LOTTO 173A**  
**INVERTER per fotovoltaico**  
**€ 380**



**LOTTO 174A**  
**AUTOVETTURA FIAT PUNTO**  
 CC 1248 - KW 51 - gasolio  
**€ 290**



**LOTTO 175A**  
**VASCA IDROMASSAGGIO TERMIALE**  
 marca "Tecser onyx"  
**OFFERTA LIBERA**



**LOTTO 176A**  
**ARREDO E ATTREZZATURA DA BAR**  
 centralina elettrica - bancone - lampadari, ecc  
**€ 4.139**



**LOTTO 177A**  
**11 TAVOLI**  
 di cui 8 quadrati e 3 rotondi  
**€ 190**



**LOTTO 178A**  
**67 CAPI ABBIGLIAMENTO DONNA**  
 marca "Carla Montanarini"  
**€ 3.346**

LOTTO  
179A

IVG MARCHE



8 CAPI ABBIGLIAMENTO DONNA  
marca "Corinna Caon"

€ 518

LOTTO  
180A

IVG MARCHE



71 CAPI ABBIGLIAMENTO DONNA  
marca "Laura Patrizia e B.Yu"

€ 2.367



**APPARTAMENTO**  
SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP)

data ASTA: 14 settembre 2022

LOTTO 2: appartamento con resede esclusivo, posto auto scoperto, e locale deposito, sita nel Comune di San Benedetto del Tronto, in Via Luigi Ferri n. 10. Gli immobili sono posti in una zona a ridosso degli stabilimenti balneari che distano circa 1,3 km, raggiungibili a piedi, a 500 metri della stazione ferroviaria e poco più distante dal porto.

prezzo base d'asta € **139.265,00**  
rif. Fall. 17/8 - Tribunale di ASCOLI PICENO



**VILLA CON TERRENO**  
MONDOLFO, LOC. MAROTTA (PU)

data ASTA: 14 settembre 2022

LOTTO 1: villa singola e su un terreno della superficie commerciale rispettivamente di 510,07 mq e 1.200,00 mq, siti nel Comune di Mondolfo, località Marotta, Via Paolo Giacometti n. 7. Trattasi di villa indipendente con giardino esclusivo e poco lontana dal mare.

prezzo base d'asta € **486.400,00**  
rif. fall. 26-5/18- Tribunale di PESARO



**LABORATORIO INDUSTRIALE**  
MONTE PORZIO (PU)

data ASTA: 14 settembre 2022

LOTTO 2: laboratorio industriale della superficie commerciale di 1.338,58 mq e diritto di piena proprietà per la quota di 2/4 su terreni, siti nel Comune di Monte Porzio, Via Montegrappa snc, frazione Castelvecchio. Il laboratorio fa parte di una porzione di capannone a due livelli fuori terra con copertura a volta.

prezzo base d'asta € **166.400,00**  
rif. fall. 26-5/18- Tribunale di PESARO



**ABITAZIONE CON GARAGE**  
TOLENTINO (MC)

data ASTA: 14 settembre 2022

LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato urbano sito nel Comune di Tolentino (MC) in Via Santa Rita da Cascia n. 63, destinato ad abitazione di superficie complessiva di circa 142,5 metri quadri, con annesso garage di circa 21 metri quadri, posto al piano sottostrada con ingresso indipendente da corsia di accesso comune.

prezzo base d'asta € **226.250,00**  
rif. fall. 30/13 - Tribunale di MACERATA



**CANTINE**  
MOGLIANO (MC)

data ASTA: 14 settembre 2022

LOTTO 3: Cantine ubicate al piano seminterrato di un complesso edilizio sito nel centro storico del Comune di Mogliano (MC). La struttura è in muratura di mattoni del tipo vecchio.

prezzo base d'asta € **32.400,00**  
rif. fall. 40/12 - Tribunale di MACERATA



**APPARTAMENTO**  
MOGLIANO (MC)

data ASTA: 14 settembre 2022

LOTTO 6: Appartamento, di circa 137 mq, facente parte di un complesso edilizio sito nel centro storico del Comune di Mogliano (MC), ubicato al piano primo e si sviluppa su 3 livelli; è accessibile tramite una scala interna che collega il piano terra ai piani superiori.

prezzo base d'asta € **47.841,00**  
rif. fall. 40/12 - Tribunale di MACERATA



**APPARTAMENTO**  
MOGLIANO (MC)

data ASTA: 14 settembre 2022

LOTTO 7: Appartamento, di circa 149 mq, con corte esclusiva e garage, facente parte di un complesso edilizio sito nel centro storico del Comune di Mogliano (MC), facente parte di un complesso edilizio sito nel centro storico del Comune di Mogliano, in Largo Cosimi n.9. All'appartamento in oggetto si accede dalla corte arredata da fontana. L'immobile si sviluppa su 3 livelli.

prezzo base d'asta € **46.578,00**  
rif. fall. 40/12 - Tribunale di MACERATA



**FABBRICATO DA CIELO A TERRA**  
MOGLIANO (MC)

data ASTA: 14 settembre 2022

LOTTO 8: fabbricato da cielo a terra con corte circostante, sito nel Comune di Mogliano (MC), Via De Gasperi n. 129, ubicato nei pressi della Strada Provinciale Mogliano - Fiume Ete.

prezzo base d'asta € **46.080,00**  
rif. fall. 40/12 - Tribunale di MACERATA

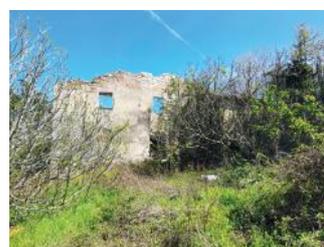


**TERRENO EDIFICABILE**  
MOGLIANO (MC)

data ASTA: 14 settembre 2022

LOTTO 9: terreno edificabile di 640 metri quadri, sito in Mogliano (MC), C.da Mossa ubicato a circa 1km dal centro storico, ed avente accesso dalla strada comunale in quel tratto chiamata Via XX Settembre.

prezzo base d'asta € **32.768,00**  
rif. fall. 40/12 - Tribunale di MACERATA

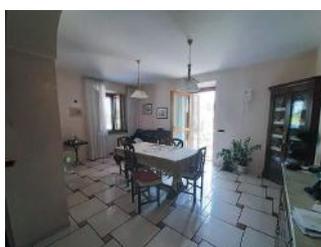


**EX FABBRICATO RURALE**  
SAN SEVERINO MARCHE (MC)

data ASTA: 14 settembre 2022

LOTTO 10: ex fabbricato rurale con accessori e corte pertinenziale esclusiva, sito in San Severino Marche (MC), Località Pitino n. 20, C.da Villanova.

prezzo base d'asta € **38.912,00**  
rif. fall. 40/12 - Tribunale di MACERATA

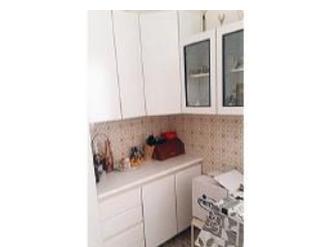


**APPARTAMENTO**  
MONTE URANO (FM)

data ASTA: 14 settembre 2022

LOTTO 1: appartamento, comprensivo di arredamento ad esso annesso, facente parte di un fabbricato con destinazione residenziale, posto al piano terra, con diritto a corte comune, della superficie commerciale di 126,25 mq.; oltre diritto di piena proprietà su fabbricato adibito ad uso laboratorio artigianale, della superficie commerciale di 160,50 mq., siti nel Comune di Monte Urano (FM), in Via Fonte Murata n. 18.

prezzo base d'asta € **69.875,00**  
rif. fall. 23/18 - Tribunale di FERMO



**APPARTAMENTO**  
MONTE URANO (FM)

data ASTA: 14 settembre 2022

LOTTO 2: appartamento, facente parte di un fabbricato con destinazione residenziale, posto al piano primo, con diritto a corte comune, della superficie commerciale di 150,50 mq., oltre diritto di piena proprietà su box doppio garage, della superficie commerciale di 23,00 mq., siti nel Comune di Monte Urano (FM), in Via Fonte Murata n. 18.

prezzo base d'asta € **52.750,00**  
rif. fall. 23/18 - Tribunale di FERMO



**APPARTAMENTO**  
MONTE URANO (FM)  
data ASTA: 14 settembre 2022

LOTTO 3: appartamento, facente parte di un fabbricato con destinazione residenziale, posto al piano secondo, con soffitta al piano terzo e diritto a corte comune, sito nel Comune di Monte Urano (FM), in Via Fonte Murata n. 18, della superficie commerciale di 186,35 mq.  
prezzo base d'asta **€ 70.600,00**  
rif. fall. 23/18 - Tribunale di FERMO



**TERRENO EDIFICABILE**  
MONTE URANO (FM)  
data ASTA: 14 settembre 2022

LOTTO 6: terreno edificabile, sito nel Comune di Monte Urano (FM), in Via Fonte Murata, della superficie commerciale di 5.500,00 mq.  
prezzo base d'asta **€ 38.300,00**  
rif. fall. 23/18 - Tribunale di FERMO



**TERRENO EDIFICABILE**  
CUTRO (KR)  
data ASTA: 14 settembre 2022

LOTTO UNICO: Terreno edificabile con superficie lorda di 919 mq, sito nel Comune di Cutro (KR), in zona di completamento, dotata di urbanizzazione, con presenza di numerose abitazioni.  
prezzo base d'asta **€ 14.766,00**  
rif. fall. 53-1/17 - Tribunale di PESARO



**ABITAZIONE CON TERRENO**  
LORETO (AN)  
data ASTA: 14 settembre 2022

LOTTO UNICO: Abitazione, con annesso garage posto al piano terra, della superficie catastale di circa 20 metri quadri; oltre diritto di piena proprietà per la quota di 1/1, di porzione di terreno urbano, qualità seminativo arboreo, per una superficie complessiva di 4.640,00 mq, siti nel Comune di Loreto, Via Colle Valdice n. 50. Il fabbricato urbano è costituito da un vilino con una superficie commerciale pari a 322,64 metri quadri circa (11,50 vani), che si estende da cielo a terra.  
prezzo base d'asta **€ 127.829,00**  
rif. fall. 39/2009 - Tribunale di MACERATA



**ABITAZIONE**  
SAN SEVERINO MARCHE (MC)  
data ASTA: 14 settembre 2022

LOTTO UNICO: ABITAZIONE, sito in San Severino Marche (MC), Loc. Castel San Pietro n. 3, di circa 75mq, oltre frustoli di TERRENI. L'appartamento occupa una porzione di fabbricato da cielo a terra, ubicato al centro di Castel San Pietro a circa km 16 da San Severino Marche.  
prezzo base d'asta **€ 12.488,00**  
rif. fall. 16/16 - Tribunale di MACERATA



**APPARTAMENTO**  
TAVULLIA (PU)  
data ASTA: 14 settembre 2022

LOTTO 1: appartamento ad uso civile abitazione, parzialmente arredato, posto al piano primo, pari ad una superficie di metri quadri 108 circa, e garage al piano seminterrato di metri quadri 29 circa, siti nel Comune di Tavullia (PU), Località Padiglione, in Strada Casella n. 3/G.  
prezzo base d'asta **€ 60.000,00**  
rif. liquid. 10/20 - Tribunale di PESARO



**QUOTA 1/3 AUTORIMESSA**  
BRINIDISI (BR)  
data ASTA: 14 settembre 2022

LOTTO 2: Diritto di piena proprietà per la quota di 1/3 di un locale autorimessa posto al piano terra, della superficie di metri quadri 16 circa ed altezza interna di circa 2 metri, sito nel Comune di Brinidisi (BR), in Via San Martino della Battaglia. L'unità immobiliare ha forma rettangolare con serranda in lamiera scorrevole.  
prezzo base d'asta **€ 2.757,50**  
rif. liquid. 10/20 - Tribunale di PESARO



**NEGOZIO**  
ANCONA (AN)  
data ASTA: 14 settembre 2022

LOTTO 1: Due unità immobiliari destinate a negozio, site nel Comune di Ancona, in Via Conca n. 19/21, della superficie catastale commerciale di circa 55 metri quadri, nelle immediate vicinanze dell'ospedale di Torrette di Ancona, in zona ben servita dal servizio di raccolta rifiuti e dalle infrastrutture di urbanizzazione primarie e secondarie.  
prezzo base d'asta **€ 61.500,00**  
rif. fall. 12/21 - Tribunale di ANCONA



**CAPANNONE ARTIGIANALE**  
TERRE ROVERESCHE (PU)  
data ASTA: 14 settembre 2022

LOTTO 1 Capannone artigianale pari ad una superficie commerciale di circa 415 metri quadri, posta al piano terra, sito nel Comune di Terre Roveresche (ex Comune di Orciano di Pesaro) (PU), in via Alcide De Gasperi n. 38/A, con uffici e servizi pari ad una superficie commerciale di circa 109 metri quadri e garage posto al piano terra di circa 47 metri quadri, nonché con annesso scoperto esclusivo (ente urbano) con una superficie lorda di 840 metri quadri.  
prezzo base d'asta **€ 275.880,00**  
rif. c.p. 18/12 - Tribunale di PESARO



**APPARTAMENTO E**  
**AUTORIMESSA**  
TERRE ROVERESCHE (PU)  
data ASTA: 14 settembre 2022

LOTTO 2 Porzione di fabbricato a più unità immobiliari costituito da un appartamento ad uso civile abitazione e autorimessa indipendente, nonché scoperto esclusivo, siti nel Comune di Terre Roveresche (ex Comune di Orciano di Pesaro) (PU), in Via Alessandro Manzoni n. 17.  
prezzo base d'asta **€ 99.855,00**  
rif. c.p. 18/12 - Tribunale di PESARO



**APPARTAMENTO E**  
**AUTORIMESSA**  
MONTE PORZIO (PU)  
data ASTA: 14 settembre 2022

LOTTO 3 Porzione di fabbricato a più unità immobiliari costituito da un appartamento ad uso civile abitazione (in corso di costruzione) e autorimessa indipendente (in corso di costruzione), nonché scoperto esclusivo allo stato grezzo, sito nel centro abitato del Comune di Monte Porzio (PU), Frazione di Castel Vecchio, risulta ben servito da tutte le infrastrutture quali scuole, municipio, farmacia, attività commerciali proprie del paese di Castel Vecchio.  
prezzo base d'asta **€ 106.362,00**  
rif. c.p. 18/12 - Tribunale di PESARO



**CAPANNONE ARTIGIANALE**  
MONTE PORZIO (PU)  
data ASTA: 14 settembre 2022

LOTTO 4 Capannone artigianale (D/1) posto al piano terra, pari ad una superficie coperta complessiva di circa 336,00 metri quadri, di cui parte soppalcata destinata ad uffici e servizi (A/10) di metri quadri 76,00 circa, edificato su area scoperta, lotto della superficie catastale di metri quadri 2.636,00  
prezzo base d'asta **€ 254.328,00**  
rif. c.p. 18/12 - Tribunale di PESARO



**TERRENI AGRICOLI**  
MONTE PORZIO (PU)

data ASTA: 14 settembre 2022

LOTTO 5 Appezamenti di terreno agricoli (ha 01.98.67 circa) ed in parte quale zona produttiva artigianale-industriale "SI" (ha 00.15.00 circa) della superficie catastale complessiva di ha 02.13.67 ad unico corpo, a ridosso di capannone artigianale, siti nel Comune di Monte Porzio (PU), Frazione Castel Vecchio. Trattasi di terreni adiacenti alla corte del capannone oggetto del lotto 4.  
prezzo base d'asta **€ 113.601,00**  
rif. c.p. 18/12 - Tribunale di PESARO



**TERRENO AGRICOLO**  
PERGOLA (PU)

data ASTA: 14 settembre 2022

LOTTO 6 appezzamento di terreno agricolo mantenuto a bosco ceduo, della superficie catastale complessiva di ha 06.39.36 ad unico corpo, sito nel Comune di Pergola (PU), Frazione di Bellisio Solfare.  
Il terreno è costituito da bosco in vegetazione con piante caratteristiche della zona-medio Appennino-Marchigiano, accessibile da Strada Comunale-Vicinale che fiancheggia corso d'acqua.  
prezzo base d'asta **€ 46.034,00**  
rif. c.p. 18/12 - Tribunale di PESARO



**DEPOSITO**  
MACERATA FELTRIA (PU)

data ASTA: 15 settembre 2022

LOTTO 1: Deposito sito nel Comune di Macerata Feltria (PU) di circa 24 mq. L'unità immobiliare è porzione di un complesso costituente un centro direzionale, commerciale e residenziale situato nel centro di Macerata Feltria, in prossimità dell'edificio termale e prospetta direttamente sulla via principale del paese.  
prezzo base d'asta **€ 3.396,00**  
rif. fall. 19/18 - Tribunale di URBINO



**NEGOZIO**  
MACERATA FELTRIA (PU)

data ASTA: 15 settembre 2022

LOTTO 2: Negozio sito nel Comune di Macerata Feltria (PU) di circa 26 mq. L'unità immobiliare è porzione di un complesso costituente un centro direzionale, commerciale e residenziale situato nel centro di Macerata Feltria, in prossimità dell'edificio termale e prospetta direttamente sulla via principale del paese.  
prezzo base d'asta **€ 9.318,00**  
rif. fall. 19/18 - Tribunale di URBINO



**MAGAZZINI E LABORATORI**  
SALTARA (PU)

data ASTA: 15 settembre 2022

LOTTO 10: Porzioni di fabbricato a destinazione produttiva (magazzini e laboratori) della superficie commerciale complessiva di 675,68 mq, siti nel Comune di Saltara (PU).  
prezzo base d'asta **€ 56.812,00**  
rif. fall. 824/12 - Tribunale di URBINO



**TERRENO EDIFICABILE**  
URBINO (PU)

data ASTA: 15 settembre 2022

LOTTO 1: Terreno edificabile sito nella periferia ovest della frazione di Canavaccio del Comune di Urbino, ai limiti del centro abitato, in via dello Sport, della superficie di 1.825,00 metri quadri circa.  
prezzo base d'asta **€ 31.790,00**  
rif. fall. 9/11 - Tribunale di URBINO



**TERRENO EDIFICABILE**  
URBINO (PU)

data ASTA: 15 settembre 2022

LOTTO 2: Terreno edificabile sito nella frazione di Canavaccio del Comune di Urbino, tra via Nazionale e via del Lavoro, della superficie di 3.430,00 metri quadri circa.  
prezzo base d'asta **€ 36.848,00**  
rif. fall. 9/11 - Tribunale di URBINO



**TERRENO EDIFICABILE**  
URBINO (PU)

data ASTA: 15 settembre 2022

LOTTO 3: Terreno edificabile sito nella frazione di Canavaccio del Comune di Urbino, a pochi metri della Strada Statale, in località S. Stefano di Gaifa, della superficie di 24.366,00 metri quadri circa.  
prezzo base d'asta **€ 106.208,00**  
rif. fall. 9/11 - Tribunale di URBINO



**TERRENO EDIFICABILE**  
URBINO (PU)

data ASTA: 15 settembre 2022

LOTTO 4: Terreno edificabile sito nella periferia ovest della frazione di Canavaccio del Comune di Urbino, ai limiti del centro abitato, posta tra Via Mascagni, Via Pian di Ludovico e Via dello Sport, della superficie di 10.212,00 metri quadri circa.  
prezzo base d'asta **€ 210.248,00**  
rif. fall. 9/11 - Tribunale di URBINO



**TERRENO EDIFICABILE**  
URBINO (PU)

data ASTA: 15 settembre 2022

LOTTO 5: Opificio allo stato grezzo edificato su lotto di terreno sito in zona PIP (D1) sito nella frazione di Canavaccio del Comune di Urbino, in Via del Lavoro, della superficie di 1.170,00 metri quadri circa, oltre a 585,00 metri quadri circa, per la palazzina uffici, in corso di costruzione.  
prezzo base d'asta **€ 226.865,00**  
rif. fall. 9/11 - Tribunale di URBINO



**CAPANNONE**  
URBANIA (PU)

data ASTA: 15 settembre 2022

LOTTO UNICO: Capannone adibito a deposito e uffici, con superficie coperta di circa 1368 metri quadri, di cui circa 25 metri quadri per ripostigli esterni nonché area di resede esclusivo di circa 4210 metri quadri, sito nel Comune di Urbania (PU), in Località Santa Maria del Piano n. 48. Fanno parte del lotto alcuni beni mobili, costituiti da arredo e informatica da ufficio oltre a beni accessori all'immobile.  
prezzo base d'asta **€ 502.531,00**  
rif. fall. 5/21 - Tribunale di URBINO



**TERRENO EDIFICABILE**  
MONTEFELCINO (PU)

data ASTA: 15 settembre 2022

LOTTO UNICO: Terreno edificabile sito nel Comune di Montefelcino (PU), località Sterpeti con andamento pianeggiante a forma trapezoidale con accesso diretto dalla via del Fiume di circa 2.202 metri quadrati.  
prezzo base d'asta **€ 88.706,00**  
rif. fall. 2/17 - Tribunale di URBINO



**OPIFICIO**  
CAGLI (PU)

data ASTA: 15 settembre 2022

LOTTO UNICO: Opificio già adibito ad attività artigianale, composto da due locali adibiti a laboratorio, un locale tecnico adibito a cabina di verniciatura ed un deposito/tettoia di cui una parte, su due piani a magazzino e sala mostra, dispone altresì, di una corte esclusiva in parte pavimentata adibita ad area di manovra e parcheggio che ospita anche la cabina ENEL, altri locali tecnici e due silos, con superficie complessiva del lotto di metri quadri 7215,00, sito nel Comune di Cagli (PU), in Via Flaminia Nord n. 3.

prezzo base d'asta € 275.000,00  
rif. fall. 9/21 - Tribunale di URBINO



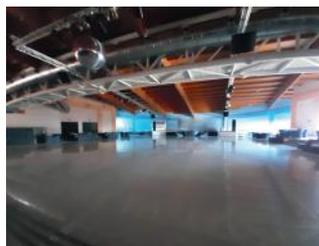
**AREA EDIFICABILE**

AGUGLIANO, LOC. CASTEL D'EMILIO (AN)

data ASTA: 28 settembre 2022

LOTTO 3: Area edificabile sita in Agugliano (AN), Loc. Castel d'Emilio, di mq 198, qualità seminativo arborio. Sull'area edificabile è stato presentato progetto edilizio in data 16/06/2010 ed in merito a ciò il Comune ha rilasciato il titolo abilitativo n. 21/10 per la realizzazione di nr. 2 alloggi con accesso indipendente.

prezzo base d'asta € 5.505,00  
rif. fall. 169/14 - Tribunale di ANCONA



**SALA BALLO, RISTORANTE, SALA CONFERENZE E SCOPERTO**  
COLLI AL METAURO (PU)

data ASTA: 28 settembre 2022

LOTTO UNICO: Unità immobiliare costituita da un'ampia struttura di un piano seminterrato ed un piano fuori terra, destinata a sala da ballo, ristorante, sala conferenze ed un ampio scoperto esclusivo in parte destinato a parcheggi e a verde, sul quale, in prossimità del fabbricato sono stati edificati un gazebo ed una piscina, sita nel Comune di Colli al Metauro (PU), sezione Serrungarina, in Via Cartoceto n. 1/B.

prezzo base d'asta € 1.173.938,00  
rif. fall. 10/20 - Tribunale di PESARO



**AREE TERRENO**  
FANO (PU)

data ASTA: 28 settembre 2022

LOTTO 1: Unità immobiliari costituite da aree di terreno, che costituiscono parti di un lotto più esteso, tutte limitrofe e facenti parte delle pertinenze esterne di un hotel, dove quest'area rappresenta circa il 50,00% dell'intero lotto, con destinazione D5 "Zone a carattere turistico-alberghiero esistenti" della superficie catastale di metri quadri 1.341, site nel Comune di Fano (PU), in Via Buonincontri.

prezzo base d'asta € 162.000,00  
rif. fall. 12/20 - Tribunale di PESARO



**VILLINO**  
FANO (PU)

data ASTA: 28 settembre 2022

LOTTO UNICO: Unità immobiliare costituita da villino, con una superficie totale di circa 200 metri quadri, e box/garage di circa 90 metri quadri, sita nel Comune di Fano, in Via Sant'Andrea in Willis n. 32. Gli immobili sono immersi in zona agricola, a breve distanza dall'autostrada A14.

Posto ai piani terra e primo di un edificio unifamiliare.

prezzo base d'asta € 162.950,00  
rif. fall. 6/20 - Tribunale di PESARO



**TERRENO EDIFICABILE**  
CHIARAVALLE (AN)

data ASTA: 28 settembre 2022

LOTTO UNICO: Appezamento di terreno edificabile con una superficie pari a 1.897 mq, sito nel Comune di Chiaravalle. Il terreno si presenta di forma irregolare allungata, contiguo a Via E. Toti e intercluso da diverse proprietà confinanti, con servitù di passaggio, per le attuali funzioni e con pendente una servitù di passaggio per un collettore fognario comunale.

prezzo base d'asta € 12.800,00  
rif. fall. 26/18 - Tribunale di ANCONA



**TERRENO EDIFICABILE**  
FANO (PU)

data ASTA: 28 settembre 2022

LOTTO 2: Terreno edificabile, a giacitura pianeggiante, della superficie di 30.316 mq, di forma rettangolare, ubicato nel Comune di Fano. Il terreno è compreso all'interno di un comparto edificatorio a carattere commerciale di nuova formazione. Il lotto in questione è privo di recinzione e con zone incolte e abbondante presenza di vegetazione spontanea.

prezzo base d'asta € 2.960.000,00  
rif. fall. 13/21 - Tribunale di PESARO



**TERRENO EDIFICABILE**  
FANO (PU)

data ASTA: 28 settembre 2022

LOTTO 3: Terreno edificabile della superficie di 105.575 mq, inserito all'interno del comparto edificatorio denominato "Comparto a destinazione produttiva ex zuccherificio". La superficie del terreno è occupata dalle vasche di decantazione delle acque reflue dell'ex zuccherificio e da un rudere di fabbricato ex agricolo. Il terreno è attraversato da una linea elettrodotto di media importanza.

prezzo base d'asta € 1.425.000,00  
rif. fall. 13/21 - Tribunale di PESARO



Le norme e le condizioni generali che regolano  
le vendite giudiziarie, mobiliari e immobiliari  
sono consultabili su:

[www.ivgmarche.it](http://www.ivgmarche.it)  
[www.astemarche.it](http://www.astemarche.it)

VEMI ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE MARCHE  
Per il Distretto della Corte di Appello di Ancona  
Via Cassolo, 35 - 60030 Monsano - AN

Tel. 0731 605180

Mail. [info@ivgmarche.it](mailto:info@ivgmarche.it)  
Pec: [istitutovenditegiudiziariemarche@pec.it](mailto:istitutovenditegiudiziariemarche@pec.it)