

# ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE

## VADEMECUM AGGIUDICAZIONE BENE MOBILE REGISTRATO

### PREMESSA

Il presente documento ha lo scopo di fornire un quadro operativo chiaro e completo a coloro che si sono resi aggiudicatari, mediante procedura di vendita giudiziaria mediante procedura competitiva, di beni mobili registrati (autoveicoli, motoveicoli, autocarri, natanti, aeromobili, ecc.) presso l'Istituto Vendite Giudiziarie.

È essenziale precisare che l'**Istituto Vendite Giudiziarie (IVG)**, in qualità di esecutore della vendita su incarico dell'autorità giudiziaria, **non è titolato né autorizzato a intervenire nella cancellazione di gravami, vincoli, iscrizioni | trascrizioni pregiudizievoli** eventualmente presenti sui beni aggiudicati, né può fornire garanzie circa la presenza | assenza degli stessi.

Tali oneri gravano esclusivamente in capo all'aggiudicatario, il quale dovrà attivarsi presso gli uffici competenti per attivare gli adempimenti utili alle predette cancellazioni.

### 1. OBBLIGHI IMMEDIATAMENTE SUCCESSIVI ALL'AGGIUDICAZIONE

#### 1.1 SALDO DEL PREZZO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicatario è tenuto al versamento del prezzo di aggiudicazione entro il termine perentorio indicato nella scheda di vendita pubblicata. Il mancato rispetto di tale termine determina la decadenza dall'aggiudicazione e l'eventuale perdita della cauzione versata.

#### 1.2 DOCUMENTAZIONE RILASCIATA DALL'IVG

Successivamente al saldo, l'IVG rilascerà la seguente documentazione necessaria per le successive formalità:

- **Bolletta di aggiudicazione**
- **Dichiarazione di vendita giudiziaria** redatta ai sensi dell'art. 532 c.p.c.

Nel caso sia presente, verrà consegnato anche l'**originale della carta di circolazione**.

### 2. TRASFERIMENTO DI PROPRIETÀ DEL BENE

Il trasferimento della titolarità del bene mobile registrato è a cura esclusiva dell'aggiudicatario, che dovrà rivolgersi presso un'agenzia di pratiche automobilistiche o direttamente al PRA (Pubblico Registro Automobilistico).

#### 2.1 DOCUMENTI NECESSARI

- Bolletta di aggiudicazione
- Dichiarazione di vendita giudiziaria
- Carta di circolazione (se disponibile)
- Documento di identità dell'aggiudicatario

### 3. MODALITÀ DI RITIRO DEL VEICOLO

Il ritiro del veicolo aggiudicato potrà avvenire **esclusivamente** previa **presentazione del documento attestante l'avvenuto passaggio di proprietà, unitamente a una delle seguenti condizioni:**

- **Polizza assicurativa RCA attiva** intestata all'aggiudicatario
- **Targa prova** in corso di validità
- **Carro attrezzi** o altro mezzo idoneo al trasporto

In assenza del documento attestante il passaggio di proprietà e di almeno una delle condizioni sopra elencate, **il ritiro non sarà consentito.**

### 4. CANCELLAZIONE DI GRAVAMI E VINCOLI ISCRITTI SUL BENE

#### 4.1 PRINCIPIO GENERALE

La vendita giudiziaria **non determina automaticamente la cancellazione dei vincoli iscritti nei pubblici registri**, quali:

- Pignoramenti
- Sequestri conservativi
- Fermi amministrativi
- Ipoteche
- Diritti di prelazione
- Iscrizioni derivanti da procedure concorsuali

L'aggiudicatario dovrà **attivarsi autonomamente** per richiedere la cancellazione di tali gravami.

#### 4.2 PROCEDURA ORDINARIA

La richiesta di cancellazione va indirizzata alla **cancelleria delle esecuzioni mobiliari del Tribunale competente**, mediante istanza corredata della seguente documentazione:

#### DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

- Copia della bolletta di aggiudicazione
- Dichiarazione di vendita giudiziaria
- Documento di identità dell'aggiudicatario (persona fisica)
- Copia della visura PRA aggiornata
- Atto di passaggio di proprietà (se già effettuato)
- Documento del legale rappresentante (per persone giuridiche)

#### INVIO DELL'ISTANZA

La trasmissione dell'istanza deve avvenire via **PEC** o **e-mail ordinaria**. Gli indirizzi pertinenti sono consultabili ai link indicati, con la possibilità di utilizzare il fac-simile allegato a questo documento:

TRIBUNALE	LINK
ANCONA	<a href="https://tribunale-ancona.giustizia.it/it/area_civile_cancellerie.page">https://tribunale-ancona.giustizia.it/it/area_civile_cancellerie.page</a>
PESARO	<a href="https://tribunale-pesaro.giustizia.it/it/area_civile_cancellerie.page">https://tribunale-pesaro.giustizia.it/it/area_civile_cancellerie.page</a>
MACERATA	<a href="https://tribunale-macerata.giustizia.it/it/area_civile_cancellerie.page">https://tribunale-macerata.giustizia.it/it/area_civile_cancellerie.page</a>
URBINO	<a href="https://www.tribunale.urbino.giustizia.it/it/Content/Index/12400">https://www.tribunale.urbino.giustizia.it/it/Content/Index/12400</a>
FERMO	<a href="https://www.tribunale.fermo.it/it/Content/Index/58079">https://www.tribunale.fermo.it/it/Content/Index/58079</a>
ASCOLI PICENO	<a href="https://tribunale-ascolipiceno.giustizia.it/it/area_civile_cancellerie.page">https://tribunale-ascolipiceno.giustizia.it/it/area_civile_cancellerie.page</a>

#### 4.3 BENI OGGETTO DI PROCEDURA CONCORSALE

Nel caso in cui il bene sia stato oggetto di vendita **nell'ambito di una procedura concorsuale** (fallimento, liquidazione giudiziale, ecc.), si applica l'art. **217 del Codice della Crisi d'Impresa e dell'Insolvenza**, il quale prevede che:

"La vendita eseguita nell'ambito della liquidazione giudiziale libera i beni mobili e immobili da ogni vincolo, iscrizione o trascrizione, compresi i diritti di prelazione, pignoramenti e sequestri conservativi."

#### PROCEDURA

- Il **curatore** della procedura concorsuale presenta istanza al **giudice delegato** per ottenere il **decreto di cancellazione** dei vincoli.
- Il **decreto di cancellazione** dovrà poi essere prodotto presso il PRA o l'agenzia di pratiche auto, unitamente alla documentazione di vendita, per perfezionare la trascrizione della proprietà.

#### RACCOMANDAZIONE ALL'AGGIUDICATARIO

Si consiglia all'aggiudicatario di **mantenere un contatto diretto con il curatore** della procedura concorsuale per assicurarsi dell'emissione del decreto e richiederne copia per gli adempimenti successivi.

#### 4.4 CASI DI FERMO AMMINISTRATIVO (AGENZIA ENTRATE - RISCOSSIONE)

I fermi amministrativi iscritti da enti creditori pubblici (es. ex Equitalia) **possono richiedere pratiche aggiuntive o autorizzazioni specifiche** presso il PRA. In taluni casi, l'aggiudicatario potrà essere tenuto a produrre **una richiesta esplicita di cancellazione**, anche se la vendita è avvenuta tramite procedura giudiziaria.

#### 5. DEFINIZIONI UTILI

**Gravame:** vincolo o restrizione iscritta su un bene registrato, a tutela di un diritto reale o di credito.

**Fermo amministrativo:** blocco della possibilità di circolazione del veicolo, imposto dall'Agenzia delle Entrate per tributi o sanzioni non corrisposte.

**Pignoramento:** vincolo giudiziario che limita la disponibilità del bene a seguito di esecuzione forzata.

**Sequestro conservativo:** Misura cautelare finalizzata a impedire la dispersione del patrimonio del debitore.

# RICHIESTA DI CANCELLAZIONE VINCOLI | GRAVAMI

TRIBUNALE \_\_\_\_\_ RGE N. \_\_\_\_\_

Il/La sottoscritto/a Cognome e Nome o ragione sociale \_\_\_\_\_

Codice Fiscale\Partita Iva \_\_\_\_\_. Resomi aggiudicatario/a del veicolo di cui sotto, presso i locali dell'Istituto Vendite Giudiziarie in Via Cassolo 35 – 60030 – Monsano (AN) – P.IVA 02955170549

Asta del \_\_\_\_\_ con la relativa bolletta di aggiudicazione numero \_\_\_\_\_.

## BENE MOBILE REGISTRATO

AUTOVETTURA  AUTOCARRO  MOTOVEICOLO  CICLOMOTORE

MODELLO \_\_\_\_\_ TARGA \_\_\_\_\_

Passaggio di proprietà effettuato in data \_\_\_\_\_ come da allegato;

Per il progressivo PRA \_\_\_\_\_ sono presente i seguenti vincoli/gravami:

- VINCOLO | GRAVAME \_\_\_\_\_ ISCRITTO IN DATA \_\_\_\_\_ DA \_\_\_\_\_
- VINCOLO | GRAVAME \_\_\_\_\_ ISCRITTO IN DATA \_\_\_\_\_ DA \_\_\_\_\_
- VINCOLO | GRAVAME \_\_\_\_\_ ISCRITTO IN DATA \_\_\_\_\_ DA \_\_\_\_\_

tutto ciò premesso, il/La sottoscritto/a

## CHIEDE

la cancellazione di tutti i vincoli/gravami attualmente risultanti dai pubblici registri in capo ai beni sopra identificati.

Luogo, data

Firma

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## ALLEGATI:

- Bolletta di aggiudicazione;
- Dichiarazione di vendita giudiziaria (emessa da IVG)
- Passaggio di proprietà;
- Documento d'identità
- Visura aggiornata e doc. identità legale rappresentante (persona giuridica)